

1. О проекте поправок Правительства Российской Федерации к проекту федерального закона № 302180-7 "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования осуществления градостроительной деятельности и установления зон с особыми условиями использования территории" (далее - проект поправок № 1)

(Меня, Завальный, Николаев, Габдрахманов, Радченко, Орлов, Яковлева, Росляк, Новак, Радионов, Княжевская, Логузко, Абрамченко, Аратский, Сидоров, Иванов, Петросян, Ковалёва, Новиков, Маликов, Мавляров, Котляк)

1. Принять к сведению доклад Министров России (М.А. Меня) по данному вопросу.

2. Принять к сведению информацию Министров России об отсутствии замечаний и предложений по проекту поправок № 1 у МВД России, МЧС России, МИД России, Минпромторга России, Минкомсвязи России, Минтруда России, Минфина России, ФСБ России, ФСО России и Ростехнадзора.

3. С учетом состоявшегося обсуждения Министром России (М.А. Меню) до 27 марта 2018 г. доработать и внести в Правительство Российской Федерации проект поправок № 1, включив в него положения, предусматривающие:

1) подготовку проектной документации на капитальный ремонт объекта капитального строительства в случае финансирования такого капитального ремонта с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, юридических лиц, предусмотренных частью 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в составе раздела "Смета капитального ремонта", имея в виду подготовку для указанных целей дефектной ведомости и исключив необходимость подготовки проектной документации на капитальный ремонт объектов капитального строительства в иных случаях;

2) срок вступления в силу норм законопроекта об объединении государственной экспертизы проектной документации и оценки на предмет достоверности определения сметной стоимости строительства с 1 января 2019 года, с включением переходных положений о возможности до 1 января 2020 года проведения экспертизы проектной документации в части оценки достоверности определения сметной стоимости экспертами, осуществлявшими проверку достоверности определения сметной стоимости в порядке, установленном до вступления в силу законопроекта (без применения требования об осуществлении такой проверки аттестованными экспертами).

обеспечения и документация осуществляется на основании государственного контракта, заключенного до 1 января 2019 года, или программы обеспечения и документация созданы до 1 января 2019 года;

26) обязанность организаций, осуществляющих хранение архивных данных об инженерных изысканиях, передать до 1 сентября 2019 года материалы и результаты инженерных изысканий уполномоченным органам для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

27) исключение норм о проведении государственной историко-культурной экспертизы в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

28) внесение в Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 "О недрах" изменений в части исключения требований о получении заключения федерального органа управления государственным фондом недр об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, разрешений на застройку площадей залегания полезных ископаемых, размещение в местах их залегания подземных в отношении земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов;

29) определение соотношения видов разрешенного использования лесных участков и видов использования лесов федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере изучения, использования, воспроизводства и охраны природных ресурсов, по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на утверждение классификатора видов разрешенного использования земельных участков;

30) включение в перечень зон с особыми условиями использования территорий зон охраняемых военных объектов;

31) уточнение переходных положений о возмещении убытков правообладателям объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных в зонах с особыми условиями использования территорий, созданных до дня вступления в силу соответствующих положений закона, имея в виду: